



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona



AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 01-1 / 2020 Rep. N° 1624

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
- CONSIDERATO** che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;
- PREMESSO** che la società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c. corrente in Pesaro, via Urbania, 25 C.F. e P.I. 02257510418, in persona del legale rappresentante sig.ra Sarti Michela è titolare della concessione demaniale marittima sotto forma di licenza n.01-1/2020 rilasciata il 19/05/2020 con scadenza al 31/12/2020, riguardante un tratto di suolo demaniale marittima di mq 119,16, per il mantenimento di un manufatto di facile rimozione adibito a chiosco-piadiniera di mq. 21,20, area con pedana in tavolato ligneo in teak coperta con tettoia in legno e pvc di mq. 22,10, area scoperta con pedana in legno di mq. 29,46 e una condotta interrata di ml. 40,00 corrispondenti a mq. 46,40.
- VISTA** la nota prot. ARR-6047-26_05_2020, con cui la società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c. ha comunicato a questa Autorità l'intenzione di affidare alla società EDAL s.a.s. di Braccini M. e C., che accetta, la gestione dell'attività chiosco-piadiniera sito nell'ambito portuale di Pesaro, oggetto della superiore concessione demaniale marittima;
- VISTO** il contratto di affitto di ramo di azienda stipulato tra la società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c. corrente in Pesaro, via Urbania, 25 C.F. e P.I. 02257510418, in persona del legale rappresentante sig.ra Sarti Michela e la società EDAL s.a.s. di Braccini M. e C., corrente in Pesaro, via Liverani, 13 C.F. e P.I. 02601590413, registrato il giorno 24/02/2016 al n.765 Serie 1T presso l'Agenzia delle Entrate di Pesaro, con cui la società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c. ha concesso alla società EDAL s.a.s. di Braccini M. e C., che ha accettato, l'attività costituita da un chiosco-piadiniera di mq. 21,20, area con pedana in tavolato ligneo in teak coperta con tettoia in legno e pvc di mq. 22,10, area scoperta con pedana in legno di mq. 29,46 e una condotta interrata di ml. 40,00 corrispondenti a mq. 46,40 e l'addendum al predetto contratto di affitto d'azienda registrato il 27/05/2020 al n.537 serie 3 presso l'Agenzia delle Entrate di Pesaro;
- VISTA** la nota prot.PAR-3660-27_05_2020, con cui questa Autorità avviava il procedimento ai sensi dell'art. 7 L.241/90;
- VISTA** l'attestazione di avvenuto pagamento dell'atto di accertamento 01-04/20 del 27/05/20 relativo ai diritti di istruttoria pari a 350,00 euro ed il pagamento del modello F23 – imposta di registrazione pari ad euro 200,00.



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Validità prorogata fino al 31/12/2021 ai sensi
dell'art. 199 comma 3 (art.5) del D.L. 19/05/2020,
n.34 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020, n.77

Data 18/01/2021

L'Ufficio Rogante
Avv. Matteo Paroli

- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", in data 24/02/2020 PR_ANUTG_Ingresso_006489_20200130, relativa alla società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c.;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", in data 26/06/2020 PR_ANUTG_Ingresso_0041531_20200609, relativa alla società EDAl s.a.s. di Braccini M. e C.;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art.45 bis del Codice della Navigazione, così come modificato dall'art.10 comma 2 della Legge 88/2001;
- VISTE** le verifiche di legge in ordine alla posizione fiscale e contributivo previdenziale conclusesi favorevolmente;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

La società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c. corrente in Pesaro, via Urbania, 25 C.F. e P.I. 02257510418, in persona del legale rappresentante sig.ra Sarti Michela nata a Pesaro il 30/01/1984, ad affidare in gestione nell'ambito della concessione demaniale marittima 01-1/2020 con scadenza al 31/12/2020, alla società EDAl s.a.s. di Braccini M. e C., corrente in Pesaro, via Liverani, 13 C.F. e P.I. 02601590413, in persona del legale rappresentante Braccini Michele nato a Pesaro in data 1/05/1977, l'attività di chiosco-piadineria di mq. 21,20, area con pedana in tavolato ligneo in teak coperta con tettoia in legno e pvc di mq. 22,10, area scoperta con pedana in legno di mq. 29,46 e una condotta interrata di ml. 40,00 corrispondenti a mq. 46,40. oggetto della concessione demaniale marittima, 01-2/2019, ubicata nel Comune di Pesaro (PU), fino alla data del 31/12/2020.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c., la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società EDAl s.a.s. di Braccini M. e C., dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a protezione di interessi tutelati da altre Amministrazioni. Con la sottoscrizione del presente atto, la società EDAl s.a.s. di Braccini M. e C., dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e previsioni e si impegna ad adempiervi.

Ancona,

Per la società (cessionario)
Nord Est di Sarti Michela s.n.c.

NORD-EST

di Sarti Michela snc
Via Urbania, 25 - 61121 Pesaro (PU)
Partita IVA 02257510418

Il Presidente
Rodolfo Giampieri

Per la società EDAl s.a.s.
Braccini Michele
N.BRACCINI M. & C.

Via Liverani, n° 13 - 61122 PESARO
C. F. e Part. IVA 02601590413
Tel. 366.4695955

Visto: Il Dirigente Divisione Demanio
Imprese e Lavoro Portuale
Avv. Giovanna Chila

Visto: Il Segretario Generale
Avv. Matteo Paroli

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona il <u>13/08/2020</u> al n° <u>123</u> serie <u>1</u>		
con l'esazione di euro <u>200,00</u>		
L'Ufficiale Rogante (Avv. Matteo Paroli)		